



VENDÔME ESTATE



PLACE ALMA-3 CHAMBRES-VUE UNIQUE-MEUBLEE -75008

Place d'Alma

Sur demande

Appartement
190,0 m2
Étage: 3

Pièces: 5
Chambres: 3

Salle de bain: 3

PLACE ALMA – 3 CHAMBRES – VUE UNIQUE – MEUBLEE – 75008

PLACE ALMA Un somptueux appartement au 3ème étage d'un immeuble haussmannien offrant une vue unique sur la place de l'Alma et la Seine, sans vis-a-vis et entouré de verdure.

L'appartement est situé au coeur de Paris, à deux pas des prestigieuses avenue Georges V et de avenue Montaigne.

L'appartement est proposé en location courte durée.

Il offre 190m2 avec une hall d'entrée, triple séjour : séjour avec salle à manger et grande cuisine américaine ouverte, une Master suite avec sa salle de bain, WC et walk-in dressing. Le tout donnant sur un balcon filant. Une deuxième chambre avec une salle de douche et toilette, une salle de cinéma pouvant servir de 3ème chambre avec sa salle de douche et un WC.

Très claire, ensoleillée, pas de vis-à-vis, entièrement meublé et équipé.
Viens d'être refait par un architecte.

• **25 000 €/semaine**

Bail résidence secondaire, Code civil, court durée.

Honoraires agence 25 % TTC du loyer

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr













Détails

- 1 Entrée
- 1 Cuisine équipée ouverte
- 1 salle a manger
- 1 Salon
- 3 Chambres
- 1 Salle de bains avec WC
- 2 Salles de douche avec WC
- 1 Balcon
- Dressing

Les +

- Orientation Ouest
- Gardienne dans l'immeuble
- Belles parties communes
- Charme de l'ancien
- Décoration raffiné
- Vue exepctionnel
- Meublé et équipé
- Excellent état

Information légale

- Énergie - Consommation conventionnelle **en cours**
- Énergie - Estimation des émissions **en cours**
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
- Résidence Bail Code Civil, résidence secondaire.
- Honoraires agence 25 % TTC du loyer