



VENDÔME ESTATE



ПРОДАНО PONT DE L'ALMA/GROS CAILLOU-75007

Rue Edmond Valentin

По запросу

Апартаменты
127,0 кв.м.
Этаж: 4

Комнат: 5
Спален: 3

Ванных комнат: 2

PONT DE L'ALMA/GROS CAILLOU

Исключительная квартира с 5 комнатами (площадь по Carrez 127 кв.м), расположенная на 3-м этаже в прекрасном особняке эпохи Османа с лифтом. С более чем 3,20 метрами высоты потолков, его великолепными молдингами, каминами, оригинальным паркетом который сохранил весь шарм эпохи.

Квартира состоит из прихожей, прекрасной гостиной и столовой, 3 спален, 2 ванных комнат, 1 туалета, отдельной кухни. Открытый вид, очень светлая.

1 подвал дополняет это предложение.

Ориентация: север и юг

Отопление: коллективное мазутное

Расходы: 750 евро в месяц

Энергоэффективность: D
2 лота на продажу
В здании есть консьерж

Агентские сборы 3% с НДС, за счет покупателя, чистая цена продавца 2 294 000 евро

Количество единиц в доме: 12 - Средний размер платежа услуг управляющей компании 9 020 евро/год

Информация о рисках, которым подвержен данный объект, доступна на сайте Géorisques:
www.georisques.gouv.fr









Детали

1 ???????
 1 ?????? ??????
 3 ??????
 1 ?????? ??????
 1 ?????? ?????? / ??????
 1 ??????
 1 ?????????????? ??????
 1 ??????????????
 1 ???????

Дополнительно

- ??????????: ????? - ??
- ??????????? ?????????? ??
- ?????????????? ???
- ?????
- ?????????
- 2 ??????? ?? ???????

Юридическая информация

- ??????? -
 ??????????????????
 ?????????????? 222
 ???/??.??? (D)
- ??????? - ?????? ?????????
 48 ?? CO2/??.??? (D)
- ??????? ??????????? 750
 ??? ? ?????
- 2 ??????? ?? ???????
- ?????????? ?????? 3% ? ??,
 ?? ??? ???????????, ??????
 ??? ?????????? 2 294
 000 ????
- ?????????: ?????????? ?
 ??????, ?????????? ? ????
 ?????????, ?????????? ??
 ?????
 ?????????
 :
<https://www.georisques.gouv.fr> [1]

Liens

[1] <https://www.georisques.gouv.fr/>