



TRIANGLE D'OR - LOCATION MEUBLÉE - 2 PIECES - 8me

rue du Boccador

Sur demande

Appartement 60,0 m2 Étage: 6 Pièces: 2 Chambres: 1 Salle de bain: 1

TRIANGLE D'OR – Idéalement situé rue du Boccador, à deux pas de l'avenue Montaigne et de l'hôtel Plaza Athénée, ce charmant pied-à-terre de 60 m² se trouve au 6? étage d'un superbe immeuble datant de 1880 (ascenseur principal jusqu'au 6? étage).

L'appartement offre une vue dégagée sur les toits de Paris et se compose d'une entrée, d'un séjour avec salle à manger, d'une cuisine équipée indépendante, d'une chambre, d'une salle de douche et de toilettes.

Exposé Nord-Ouest, il donne sur une cour intérieure, garantissant calme et luminosité. Chauffage individuel électrique. Meublé et équippé.

Les charges liées à l'électricité, à Internet, à la taxe d'habitation et à la taxe d'enlèvement des ordures ménagères sont à la charge du locataire.

Présence d'une gardienne dans l'immeuble. Très belles parties communes.

Bail résidence secondaire meublé. Honoraires 1 mois du loyer TTC à la charge du locataire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Contact 0610272998















Détails

- Entrée
- Séjour/salle à manger
- Cuisine
- Chambre
- Salle de douche et WC

Les +

- Très calme et claire
- Quelques mètres av Montaigne

Information légale

- DPE en cours
- Bail résidence secondaire meublé
- Honoraires 1 mois du loyer TTC à la charge du locataire
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris

Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883 RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036