



VENDÔME ESTATE



TROCADERO - 5 КОМНАТ - ТЕРРАССА - 75116

Trocadero

По запросу

Апартаменты
182,0 кв.м. 84,0 кв.м.
Этаж: RDC

Комнат: 5
Спален: 4

Ванных комнат: 5

Расположенная в престижном здании, эта полностью отреставрированная квартира площадью 182 м² предлагает редкое спокойствие в самом сердце 16-го округа. Высокие потолки (3,10 м), паркет «ёлочкой», лепнина и камин создают элегантное сочетание классического шарма и современного комфорта.

Светлая гостиная с двухсторонней ориентацией выходит непосредственно в зелёный частный сад площадью 84 м² с уединённой террасой. В квартире есть отдельный вход, просторная приёмная с кухней открытого типа, мастер-сьют с ванной комнатой и большим количеством встроенных шкафов, а также три дополнительные спальни с видом на внутренний двор и ещё двумя ванными комнатами. Дополнительно предусмотрены прачечная, подвал и два удобных парковочных места (за дополнительную цену).

Допускается размещение либеральных профессий. Совладение: 15 лотов.









Детали

- Вход
- Кухня / Столовая
- Гостиная
- 4 спальни
- 5 ванных комнат
- Терраса / Сад
- Подвал

Дополнительно

- Вид в сад
- Камин
- Тихое место

Юридическая информация

- Энергия – Оценка выбросов CO₂: 50 кг CO₂/м²/год (E)
- Энергия – Потребление первичной энергии: 251 кВт·ч/м²/год
- Разрешено использование для либеральных профессий
- Совладение: 15 лотов
- Среднегодовая доля в предполагаемом бюджете расходов: 2 204 €
- Комиссия оплачивается продавцом
- Информация о рисках, которым подвержен объект, доступна на сайте:

www.georisques.gouv.fr [1]

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris

Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com

Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883

RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036

Liens

[1] <https://www.georisques.gouv.fr>