VENDÔME ESTATE



РОСКОШНАЯ ВИЛЛА - 360m2 - ВИД НА МОРЕ - CANNES

06220 Vallauris

По запросу

Вилла 360,0 кв.м. 2.400,0 кв.м.	Комнат: 8 Спален: 4	Ванных комнат: 3

Vendôme Estate предлагает прекрасную виллу площадью 254 м^2 (360 м^2 общая площадь), расположенную на холмах Валлориса. Она обладает великолепным видом на море и роскошным бассейном-инфинити.
На первом (цокольном/нижнем) уровне вилла включает прихожую, первую гостиную, вторую гостиную, столовую, кухню, гардеробную, ванную комнату с душем, большую террасу с бассейном-инфинити, а также две лестницы, ведущие на верхний этаж.
На первом этаже расположены четыре спальни, две ванные комнаты, душевая комната, гостиная, большая терраса и две комнаты для персонала с видом на бассейн.
Парковка на три автомобиля и домик сторожа дополняют эту виллу.

Гонорар агента оплачивается продавцом.
Информация о рисках, к которым подвержен этот объект, доступна на сайте Géorisques: www.georisques.gouv.fr [1]



























Детали

- Первый этаж: прихожая, первая гостиная, вторая гостиная, столовая, кухня, гардеробная, ванная комната с душем, большая терраса с бассейном-инфинити;
- Второй этаж: 4 спальни, две ванные комнаты, одна душевая комната, гостиная, большая терраса и две комнаты для персонала со стороны бассейна.
- Парковка на 3 автомобиля, домик сторожа.

Дополнительно

- Панорамный вид на море
- Бассейн-инфинити
- Камин
- Террасы

Юридическая информация

- Энергия — Справочная информация Ademe — Класс DPE: F
- Энергопотребление — Стандартное потребление: 331 kWhEP/м²·год (F)
- Выбросы — Оценочные: 11 кг CO_2/м²·год (C)
- Агентские комиссии оплачиваются продавцом

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036

Liens
[1] http://www.georisques.gouv.fr