



VENDÔME ESTATE



VENDU Maison/Loft, 217m2, "Mama Shelter", 20ème

Rue de Bagnolet 75020 Paris

Sur demande

Appartement
217,0 m2

Pièces: 6
Chambres: 4

Salle de bain: 2

Maison/Loft de 217m2, au cœur du 20ème, de 217m2 habitables, avec 4 chambres

Situé au cœur du 20^{ème} arrondissement, quartier « Mama Shelter », ce loft de surface habitable de 217m2 (16m2 Carrez) vous séduira par ses volumes et son agréable patio ensoleillé. Idéalement placé au calme en retrait de la rue, au milieu de jardins verdoyants, il possède 4 chambres et des espaces extérieurs.

Au 1^{er} niveau, se trouvent une entrée, un salon de 37m2, une salle à manger avec cuisine ouverte, un WC et un patio de 21m² entouré d'une verrière. Le 2^{ème} niveau comprend une chambre, une salle de bain et une suite parentale avec sa salle de bain et son dressing. Au 3^{ème} niveau, nous avons une chambre et un bureau (ou chambre) donnant sur une terrasse.













Détails

Surface habitable 217m2
 Surface Carrez 166m2
 Salon/salle à manger
 Cuisine ouverte
 4 chambres
 2 salles de bain
 3 WC
 Terrain

Les +

Patio intérieur
 Comme une maison
 Calme, sans vis-à-vis
 Très claire
 Quartier vivant

Information légale

Copropriété de 4 lots, syndic
 bénévole
 Charges : 200€/mois
 Taxe foncière : 1 356 €/an
 DPE D
 Frais d'agence 4% TTC à la
 charge du vendeur