



VENDÔME ESTATE



ПРОДАНО Роскошная квартира 270m2, 7-ой

Rue de l'Université 75007

По запросу

Апартаменты
270,0 кв.м.
Этаж: 3

Комнат: 8
Спален: 4

Ванных комнат: 4

PONT DE L'ALMA Расположенная в самой престижной части 7го округа, в дух шагах от набережной Сены и Эйфелевой башни, напротив Новой Русской церкви.

Роскошная просторная квартира на 3-м этаже красивого старинного дома.

Квартира расположена на 270m2 жилой площади, в которую входят : широкий холл, двойная гостиная зала с ротондой, большая столовая зала, кухня с обеденной зоной, 4 спальни, каждая со своей ванной комнатой.

Эта редкая квартира имеет все черты эпохи : паркет, лепнина, камины.

Студия, комната для прислуги и погреб дополняют данное предложение.

Существует возможность приобрести гараж на 2 машино места за дополнительную цену.







Детали

Площадь : 270 m²
 Тройная гостиная
 Столовая
 4 спальни
 4 ванные
 Студия 13m²
 Комната для прислуги
 1 подвал
 1 кладовка
 2 гараж (за доп. цену)

Дополнительно

Элементы эпохи
 Паркет, лепнина, камин
 Идеальное расположение
 Светлая
 Красивый вид на парк

Юридическая информация

Энергопоказатель D
 Коммунальные 1 100 €/месяц
 Отопление включено
 Поzemельный налог 2018: 3.695 €/год
 5 наделов в продаже
 Отсутствие процедуры в кондоминиуме
 Гонорар агентства 3 % VAT включен и оплачивается покупателем
 Кондоминиум 7 хозяев

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
 Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
 Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
 RCS Paris - 517436036 - N° TVA FR48517436036