



VENDÔME ESTATE



VENDU Typique haussmannien 98m2, 7ème

rue de l'Université 75007

Sur demande

Appartement
98,0 m2
Étage: 3

Pièces: 5
Chambres: 3

Salle de bain: 1

CHAMPS DE MARS Situé rue de l'Université, à quelques pas de la Tour Eiffel et de la Nouvelle Cathédrale Orthodoxe

Cet agréable appartement traversant de 96,81m2 (surface Carrez) se situe au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble haussmannien avec un joli jardin intérieur.

Il comprend un séjour, une salle à manger, une cuisine équipée séparée, trois chambres au calme, une salle de bain avec douche et un WC.



Détails

Surface Carrez 96,81m²
 Salon
 Salle à manger
 Cuisine
 3 chambres
 Salle de bain (baignoire et douche)
 WC
 Une cave

Les +

Exposition Est-Ouest
 Jolie jardin intérieur
 Charme de l'ancien
 Emplacement recherché

Information légale

DPE en cours
 Chauffage collectif
 Gardienne dans l'immeuble
 Charges 260€ par mois
 Taxe foncière 1338€
 Honoraires d'agence inclus 4%
 TTC à la charge de l'acquéreur

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036