VENDÔME ESTATE



VENDU Appartement 222 m2 Longchamp 75016

Victor Hugo/Longchamp 75016

Sur demande

Appartement 222,0 m2 Étage: 4 éme	Pièces: 7 Chambres: 4	Salle de bain: 3

Luxueux appartement de 222 m^2 au 4ème étage d'un bel immeuble composé d'un hall d'entrée, séjour, grande cuisine dînatoire, 4 chambres, 2 salles de bains.

Vue dégagée. Hauts plafonds de 3m10. Cave. Le concierge.

Possibilité de louer une place de parking dans le bâtiment adjacent.

SURFACES

1 Entrée	6.72 m²
1 Dégagement	23.83 m²
1 Chambre	15 m²
1 Chambre	24.11 m²
1 Cuisine	24.86 m²
1 Salle de bains	5.08 m²
1 Chambre	9.63 m²
1 Salle à manger	27.62 m²
1 Séjour	29.96 m²
1 Salon	15.18 m²
1 Chambre	20.62 m²
1 Salle de bains	9.23 m²















Détails

Surface de l'appartement 222 m2

Large entrée

4 chambres

2 salle de bains

Salon

Sejour

Cuisine dînatoire

Les +

Construit en 1909

Exposition : Est

Cheminée

Ascenseur

Gardien

Belle hauteur sous plafond (3,10m)

Information légale

2 715 000 € honoraires exclus

Honoraires de 4.972%TTC à charge acquéreur

Montant moyen de la quote-part de charges courantes 790 €/mois

Taxe foncière : 2 850 €

DPE 195 kWhEP/m².an (D)

GES 36 kg éqCO2/m².an (E)

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036