



Продано TROCADERO, 45м2 с террасой, 16й

av. léna 75116 Paris

По запросу

Апартаменты 45,0 кв.м. 33,0 кв.м.

Этаж: Rez-de-jardin

Комнат: 1 Спален: 1

Ванных комнат: 1

Идеальная pied-à-terre, расположенная на холмах Chaillot, в двух шагах от площади Trocadéro, набережной Сены и Ейфелевой башни.

В престижной резиденции со консерж-сервисом 24/24 просторная однокомнатная квартира жилой площадью 45m2 (Carrez law), с выходом на приватную террасу 33m2. Квартира состоит из прихожей с гардеробом, большой комнаты, ванной комнаты с туалетом, отдельной кухни. В предложение входит подвальное помещение.

Южная экспозиция, высота потолков 3.15m.















Детали

- Прихожая
- Большая комната
- Ванная с туалетом
- Кухня
- Приватная терасса

Дополнительно

- Южная экспозиция
- Tepacca 33m2
- Косьерж сервис 24/24
- Высота потолков 3,15м

Юридическая информация

- Энергопоказатель 247 kWhEP/m².an (E)
- Показатель CO2 14 kg CO2/m².an (C)
- Гонорар агентства включен 4% с НДС, оплачивается покупателем, цена нетто 885 000 €
- 2 надела в продаже
- Без судебных разбирательств в доме
- Расходы домоуправления 4 953 euros/год
- Центральное отопление
- Поземельный налог 1 256 euros/год