



ПРОДАНО PR. DES ANGLAIS, 3 комнаты, 90М2, NICE

Promenade des Anglais

По запросу

Апартаменты 89,0 кв.м. Этаж: 4 Комнат: 3 Спален: 2

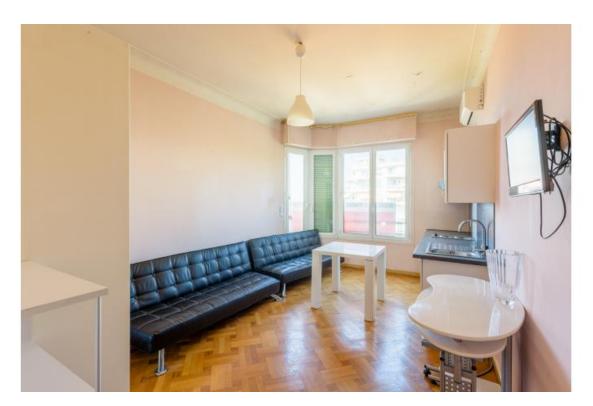
Ванных комнат: 2

PROMENADES DES ANGLAIS 3-комнатные апартаменты с 2 балконами, расположенные в роскошной резиденции LE MIRAMAR PALACE, на 4-м этаже, с прекрасным видом на море. Предлагает площадь 89м2 (закон Карреса), с большой прихожей, большой гостиной, 2 спальнями, ванной и душевой комнатой, 2 туалетами. Квартира состоит из 2 совмещенных участков, бывшей 1 квартиры и 1 студии с 2 отдельными входами. Подвал завершает эту собственность.

Очень чистый, солнечный, западный вид, в нескольких метрах от моря.















Детали

- 1 Гостиная 29 m²
- 1 Кухня
- 1 Спальня
- 1 Ванная / туалет
- 1 Спальня
- 1 Душевая
- 1 Туалет
- 2 Балкона
- 1 Подвал

Дополнительно

- Кондиционер
- Двойной стеклопакет
- Консьерж
- Домофон

Юридическая информация

- Энергопоказатель 200 kWhEP/m².an (D)
- Показатель парникового газа 33 kg CO2/m².an (D)
- 3 надела в продаже
- Нет процедуры в кондоминимуме
- Коммунальные 316 euros/мес и 3 801 euros/год
- Поземельный налог 1519 euros/an
- Гонорар агентства 5% с НДС включен в цену (30 000 euros) оплачивается покупателем
- Цена без гонорара агентства 615 000 euros