



VENDÔME ESTATE



## CHAMPS DE MARS - МЕБЛ. АРЕНДА - 2 СПИЛЬНИ - 7й

Rue de l'Université 75007

По запросу

---

Апартаменты  
84,0 кв.м.  
Этаж: 5

Комнат: 4  
Спален: 2

Ванных комнат: 1

---

CHAMPS DE MARS - Расположенная на улице Университета, в нескольких шагах от Эйфелевой башни и набережной Сены, эта типичная османская квартира в отличном состоянии с жилой площадью 84 м2 расположена на 5-м этаже очень красивого здания 1880 года. Квартира имеет великолепный вид на весь Париж и включает в себя гостиную, столовую, выходящую на длинный балкон с прекрасным видом на Эйфелеву башню, отдельную оборудованную кухню, две спальни, ванную комнату и туалет. Окна выходят на северо-восток и юго-запад, во двор и сад. Индивидуальное газовое отопление, электричество и интернет за счет арендатора. Консьержка в здании. Красивый парадный ансамбль. Меблированная аренда.









## Детали

- Прихожая
- Гостиная
- Столовая
- Оборудованная кухня
- 2 спальни
- Гардероб
- Ванная
- WC
- Балкон

## Дополнительно

- Панорамный вид на Париж
- Большой балкон
- Вид на Эйфелеву башню
- Консьерж
- Домофон
- Код
- Частный сад

## Юридическая информация

- 202 kWhEP/m<sup>2</sup>.an (D)
- 47 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an (D)
- Информация о рисках, которым подвергается это имущество, доступна на веб-сайте Georisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)
- Индивидуальное газовое отопление

- Меблированная годовая аренда с возможностью продления
- Гонорар агентства 1 месяц аренды с НДС

---

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris  
Email : [contact@vendome-estate.com](mailto:contact@vendome-estate.com), tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site [www.vendome-estate.com](http://www.vendome-estate.com)  
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883  
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036