VENDÔME ESTATE



FBG ST HONORE - 3 CHAMBRES- MEUBLEE - 8me

Rue du Faubourg St Honoré 75008

Sur demande

Appartement	Pièces: 4	Salle de bain: 2
93,0 m2	Chambres: 3	
Étage: 3		

Au pied du Metro St Philippe du Roule, à deux pas des Champs Elysées et du Parc Monceau un très bel appartement en parfait état meublé et équipé.
Situé au 3ème étage d'un bel immeuble ancien de 1840 un appartement de 100m2 habitables (93m2 Loi Carrez) offrant un double séjour, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 WC, une cuisine équipée.
Très claire, calme. Charme de l'ancien : parquet, cheminé, moulures.
Bail résidence sécondaire, Code civil, 1 an meublé renouvelable.
Honoraires agence 1 mois de loyer TTC.















Détails

Salon
Cuisine
3 Chambres
2 salles de bains
2 WC

Les +

- Au pied du Metro
- Très clair et calme
- Charme de l'ancien
- Meublé et équippé

Information légale

- **160 kWhEP/m².an (C)**
- **37 kg CO2/m².an (D)**
- Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
- Charges forfaitaires
- Bail résidence sécondaire, Code civil, 1 an meublé renouvelable.
- Honoraires agence 10% annuel HT

VENDOME ESTATE 9, av Rapp 75007 Paris
Email : contact@vendome-estate.com, tel. +33 (0)1 45 33 81 16 site www.vendome-estate.com
Carte de Transaction Immobilières N° CPI 75012015000000883
RCS Paris – 517436036 - N° TVA FR48517436036