VENDÔME ESTATE



ПРОДАНО RUE DE L'UNIVERSITE, 2 BEDROOMS, 7th

Rue de l'Université 75007

По запросу

Апартаменты	Комнат: 3	Ванных комнат: 2
83,0 кв.м.	Спален: 2	
Этаж: 4		

RUE DE L'UNIVERSITE/QUAI D'ORSAY Квартира площадью 83 м2 (закон Карреза), расположенная на 4-м этаже красивого здания 1930 г. Она состоит из прихожей, гостиной, полоткрытой кухни, двух спален, душевой комнаты, ванной комнаты, отдельного туалета. Имеется в наличии подвальное помещеие. Высокие потолки 3м20, паркет, камин, восточная сторона, хороший вид во двор. Светлая и тихая. Совместное владение 44 лотами, годовая доля в предполагаемом бюджете около 5000 евро. Сборы в размере 4%, включая налог, уплачиваемый покупателем: 50 000 евро - чистая цена продажи 1 240 000 евро. Судебные разбирательства в кондоминиуме не ведутся.















Детали

- Прихожая
- Гостиная
- Кухня
- 2 спальни
- 2 ванные
- WC
- Подвал

Дополнительно

- Выходит на Восток
- Очень тихая и светлая
- Шарм старины : паркет, высокие потолки, камин

Юридическая информация

- 197 kWhEP/m².an (D)
- 41 kg CO2/m².an (D)
- Информация о рисках, которым подвергается это имущество, доступна на веб-сайте Georisques: www.georisques.gouv.fr
- Совместное владение 44 лотами
- Годовая доля коммунальных расходов 5000 евро.
- Гонорар агентства 4%, включая налог, уплачиваемый покупателем: 45 000 евро
- Чистая цена продажи 1 245 000 евро
- Судебные разбирательства в кондоминиуме не ведутся.